



AYUNTAMIENTO DE

San Agustín del Guadalix

Teléfono: 91.841.80.02 Fax: 91.841.84.93

DECLARACIÓN DE TRANSMISIÓN DE BIEN SUJETO AL IMPUESTO SOBRE INCREMENTO DE VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA (Plus Valía)

Nº EXPEDIENTE

DATOS DECLARANTE Adquirente	DNI, NIF, NIE, CIF:		Nombre:						
	Apellidos o razón social:								
	En calidad de adquirente								
	Tipo vía:		Domicilio:		Nº	Portal	Escalera	Planta	Puerta
	C.P.		Municipio:			Provincia:			
	Correo electrónico:					Teléfono(s):			
	MEDIO DE NOTIFICACIÓN		<input type="checkbox"/>	ELECTRONICA		<input type="checkbox"/>	POSTAL		

REPRESENTANTE del adquirente	DNI, NIF, NIE, CIF:		Nombre:						
	Apellidos o razón social:								
	Tipo vía:		Domicilio:		Nº	Portal	Escalera	Planta	Puerta
	C.P.		Municipio:			Provincia:			
	Correo electrónico:					Teléfono(s):			
	MEDIO DE NOTIFICACIÓN		<input type="checkbox"/>	ELECTRÓNICA		<input type="checkbox"/>	POSTAL		

EXPONE	D. _____ (comprador) adquirió el siguiente inmueble urbano sito en el Municipio de San Agustín del Guadalix (Madrid), Vivienda/local/solar sita en calle _____, inscrita en el Registro de la Propiedad de San Agustín del Guadalix (Madrid), folio _____, tomo _____, libro _____, Finca _____, Referencia Catastral _____.						
	Que el referido inmueble era propiedad del vendedor D. _____, con NIF _____ (o de la entidad _____, con NIF _____), residente en _____.						
	que es, por lo tanto, sujeto pasivo a título de contribuyente del Impuesto sobre Incremento de Valor de Terrenos de Naturaleza Urbana, devengado con motivo de la transmisión del inmueble a favor del comprador, D. _____, de acuerdo con lo establecido en el art. 106.l.b) del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, Ley Reguladora de las Haciendas Locales.						

DOCUMENTACIÓN	DOCUMENTACIÓN	Autoriza	Aporta
	Fotocopia DNI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Escrituras pública de compraventa autorizada por el Notario D. _____ en fecha _____ protocolo nº _____.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

SOLICITA	Que teniendo por presentado en tiempo y forma este escrito y la escritura de compraventa que se acompaña, se sirva admitirlos y, en su virtud, tenga por cumplimentada, por parte del comprador, D. _____, la obligación, establecida en el art. 110.6.b) del Referido Real Decreto Legislativo 2/2004, de comunicar al Ayuntamiento la realización del hecho imponible.
----------	--

EL SOLICITANTE,	San Agustín del Guadalix a, _____ de _____ de 20_____
Fdo. _____	

Los datos de carácter personal serán tratados por el ayuntamiento de San Agustín del Guadalix e incorporados a la actividad de tratamiento "Tesorería, Gestión Tributaria y Recaudación", cuya finalidad es la gestión y recaudación de los ingresos de derecho público por el Ayuntamiento de San Agustín del Guadalix con la única finalidad de proceder a su cobro, finalidad basada en el cumplimiento de obligaciones legales de la Administración Pública. Los datos de carácter personal pueden ser comunicados a los servicios competentes de otras Administraciones cuando corresponda; también podrán ser comunicados a la Agencia Estatal de Administración Tributaria, la Intervención General de la Administración del Estado, el Tribunal de Cuentas. Los datos se conservarán durante el tiempo necesario para cumplir con la finalidad para la que se han recabado y para determinar las posibles responsabilidades que se pudieran derivar de dicha finalidad y del tratamiento de los datos. Será de aplicación la normativa de archivos y patrimonio documental español. Además, los datos económicos se conservarán conforme a lo dispuesto en la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria. Puede ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión y portabilidad de sus datos, de limitación y oposición a su tratamiento, así como a no ser objeto de decisiones basadas únicamente en el tratamiento automatizado de sus datos, cuando procedan, ante el Ayuntamiento de San Agustín del Guadalix, plaza de la Constitución, 1- San Agustín del Guadalix 28750.